

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013,
- comuna Valea Măcrișului, Ialomița

Consiliul local al comunei Valea Macrisului, județul Ialomița, întrunit în ședința de lucru, de
îndată, azi 28 decembrie 2012.

Având în vedere:

- prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal .cu modificările și completările ulterioare
- prevederile HG nr.44/2004-privind normele metodologice de aplicare a Codului fiscal-Legea nr.571/2003.cu modificările și completările ulterioare.
- prevederile HG nr 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013
- prevederile Legii nr.273/2006-privind finanțele publice locale.cu modificările și completările ulterioare.

-raportul inspectorului impozite-taxe, înregistrat sub nr. 3549 din 28.12.2012.

-raportul comisiei de buget-finanțe, studii, prognoze, înreg. sub nr 3550 din 28.12.2012.

-aviz legalitate pr.hotărâre secretariat ,înregistrat sub nr. 3551 din 28.12.2012.

În temeiul art.36 alin.2, litera "b", alin.4 lit."c", art.46 alin 1 și 2 din Legea nr.215/2001-privind administratia publică locală, republicată.cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

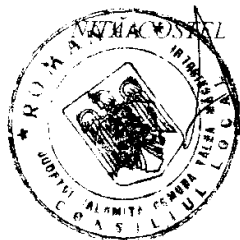
Art.1.Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru comuna Valea Măcrișului, pentru anul 2013 conform anexei ,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Prezenta hotărâre va fi adusă la cunostința publică, prin afișare în locuri publice și pe site-ul instituției :[www.valeamacrisului .ro](http://www.valeamacrisului.ro).

Art.3.Pe data prezentei se abrogă dispozițiile HCL nr 39/19.12.2012.

Art.3.DI primar împreună cu aparatul de specialitate vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Comrasemnează
Secretar comună
Tatu Anicuta
Tatu Anicuta

Nr. 46
adoptată la Valea Măcrișului
azi 28.12.2012

PRIVIND STABILIREA IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2013
PENTRU COMUNA VALEA MĂCRIȘULUI

I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

1. Impozitul pe clădiri la persoane fizice se calculează conf. art.251 alin.1 -6 din Legea nr.571/2003, cu modificările și completările ulterioare, și a HG nr.44/2004, cu modificările și completările ulterioare, prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirii, ajustându-se în funcție de rangul localității și zona unde este amplasată clădirea, astfel:

Pentru satul Valea Măcrișului, localitate de rang IV, zona A, coeficientul de corecție este de

.....1.10.

Pentru satul Grindasi, localitate de rang V, zona A, coeficientul de corecție este.....1.05.

2. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin.1-6, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

2.1.-cu 20% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

2.2.-cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

2.3.-în cazul unei clădiri utilizată ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 mp, valoarea impozabilă a acesteia, determinată în urma aplicării prevederilor alin.1-7, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 mp sau fracțiune din aceștia.

3. Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri utilizate ca locuință, care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul va fi majorat după cum urmează:

3.1.- cu 65% pentru prima clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu,

3.2.- cu 150% pentru cea de a doua clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu,

3.3.- cu 300% pentru cea de a treia clădire, în afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intră sub incidența art.252 alin.1 persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

4. Impozitul pe clădiri pentru persoanele juridice este de..... 1.50%-aplicată asupra valorii de inventar a clădirii, art.253, alin.1 și 2.

4.1. Pentru persoanele juridice care nu au reevaluat clădirile, impozitul pe clădiri este de :

a. 10% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii trei ani anteriori anului fiscal de referință,

b. 30% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

Cota impozitului prevăzută mai sus se aplică la valoarea de inventar a clădirii, înregistrată în contabilitatea pers. juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare.

Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este cea prevăzută la pct.4

4.2. În cazul unei clădiri amortizată integral, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

5. Impozitul/taxa pe clădiri se plătește în două rate egale, astfel:

5.1. Prima rată se plătește până la data de 31 martie inclusiv.

5.2. A doua rată se plătește până la data de 30 septembrie inclusiv.

6. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, se acordă o bonificație de.....10%.

7. Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

II. IMPOZITUL/TAXA PE TEREN

A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN -TERENURI CU CONSTRUCȚII-

Art.258 alin.2

Impozitul pe terenul din intravilanul comunei datorat de către contribuabili- persoane fizice sau juridice se calculează în funcție de zona,rangul localității ,categoria de folosință ,înmulțind suprafața terenului,exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul prevăzut în HG nr.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe assimilate acestora,precum și amenzele aplicabile începând cu anul 2013, astfel:

1. Sat Valea Măcrișului, localitate rang IV, zona A, impozitul este de..... 889 lei/ha
2. Sat Grindasi, localitate rang V, zona A, impozitul este de 711 lei/ha

B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN -ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII-

Art.258.alin.4

1. Teren arabil fără construcții -sat Valea Măcrișului, localitate rang IV,zona A, teren arabil fără construcții ,impozitul este de 28 lei/ha, înmulțit cu coeficientul de corecție 1,10 rezultă un impozit de..... 30,8 lei/ha
2. Teren arabil fără construcții -sat Grindasi, localitate rang V, zona A, teren arabil fără construcții, impozitul este de 28 lei/ha , înmulțit cu coeficientul de corecție 1,00 rezultă un impozit de..... 28 lei/ha
3. Vie- sat Valea Măcrișului, localitate rang IV, zona A, impozitul este de 46 lei/ha, înmulțit cu coeficientul de corecție 1,10,rezultă un impozit de.....50,6lei/ha
4. Vie-sat Grindasi, localitate rang V,zona A, impozitul este de 46 lei/ha, înmulțit cu coeficientul de corecție 1,00 rezulta un impozit de.....46 lei/ha
5. Livadă-sat Valea Măcrișului, localitate rang IV, zona A, impozitul este de 53 lei/ha, înmulțit cu coeficientul de corecție 1,10 rezultă un impozit de.....58,3 lei/ha
6. Livada-sat Grindasi, localitate rang V, zona A, impozitul este de 53 lei/ha, înmulțit cu coeficientul de corecție 1,00 rezultă un impozit de..... 53 lei/ha

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.258 alin.6

1. Teren arabil cu construcții-sat Valea Măcrișului,loc. rang IV,zona A,impozitul este de 31 lei/ha,înmulțit cu coeficientul de corecție 1,10-rezultă un impozit de34,1 lei/ha
2. Teren arabil cu construcții-sat Grindasi,localitate rang V,zona A,Impozitul este de 31lei/ha,înmulțit cu coeficientul de corectie 1,05 rezultă un impozit de.....32,55 lei/ha
3. Teren arabil-sat Valea Macrisului,localitate rang IV,zona A,impozitul este 50 lei, înmulțit cu coeficientul de corecție 1,10 rezulta un impozit de55 lei/ha
4. Teren arabil-sat Grindasi, localitate rang V, zona A,impozitul este de 50 lei, înmulțit cu coeficientul de corecție 1,05 rezultă un impozit de.....52,50 lei/ha
5. Vie pe rod-sat Valea Macrisului,localitate rang IV,zona A,impozitul este de 55 lei, înmulțit cu coeficientul de corecție 1,10 rezultă un impozit de.....60,5 lei/ha

6. Vie pe rod-sat Grindasi,localitate rang V,zona A,impozitul este de 55 lei,înmulțit cu coeficientul de corecție 1.05 rezultă un impozit de.....57,75 lei/ha
7. Livada pe rod-sat Valea Macrisului,localitate rang IV,zona A,impozitul este de 56 lei, înmulțit cu coeficientul de corecție 1,10 rezulta un impozit de.....61,60 lei/ha
8. Livada pe rod-sat Grindasi,localitate rang V,zona A,impozitul este de 56 lei, înmulțit cu coeficientul de corecție 1.05 rezultă un impozit de.....58.80 lei/ha
9. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate și anume:
 - 9.1.-Prima rată se plătește până la data de 31 martie inclusiv.
 - 9.2.-A doua rată se platește până la data de 30 septembrie inclusiv

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren se acordă o bonificație de...10%.

Impozitul pe teren datorat de către contribuabil persoana fizica sau juridică, aceluiași buget local,de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată și anume 31 martie. In cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

III-IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT-

Art.263 alin.1-2

1.Impozitul/taxa asupra mijloacelor de transport –conform tabele din HG nr.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile începând cu anul 2013, publicată în MO nr 898/28.12.2012.

2. Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul prevăzut în HG nr.1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenziile aplicabile începând cu anul 2013, publicată în MO nr 898/28.12.2012.

3.Impozitul/taxa asupra mijloacelor de transport se plătește în două rate egale, astfel:
-prima rată până la 31 martie inclusiv
-a doua rată până la 30 septembrie inclusiv

4.Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei asupra mijloacelor de transport datorat(e) pentru întregul an ,până la data de 31 martie inclusiv,a anului respectiv, se acordă o bonificație de10 %

5.Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat de către contribuabili persoane fizice și juridice de pana la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. In cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

IV TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZAȚIILOR

1.TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE URBANISM – art.267 alin.1

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:

1. până la 150 mp.inclusiv3 lei
2. între 151 și 250 mp.inclusiv.....3,5 lei
3. între 251 și 500 mp.inclusiv.....4,5 lei
4. între 501 și 750 mp.inclusiv.....6 lei
5. între 751 și 1000 mp.inclusiv.....7 lei
6. peste 1000 mp.....7 lei + 0.005 lei/mp pt.fiecare mp care depășește 1000 mp.

2. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuința sau anexa la locuința este de0.5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, conf.art.267.alin.3

3. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alin. 3 al prezentului articol este de1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

4. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire este de3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

5. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere, de corturi, casute, sau rulote ori campinguri este de 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

6. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări- art.267.alin.4.....8 lei/mp afectat .

7. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri,tonete,cabine, spații de expunere ,situat pe caile si în spațiile publice,precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj,a firmelor și a reclamelor.....8 lei/mp ocupat de construcție.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este de.....0.1 % din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri.

9. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este de....30 % din cuantumul taxei datorate pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.

10. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă,canalizare,gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de.....13 lei pentru fiecare racord.

11. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul CJ este de15 lei

12. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa.....9 lei

13. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare..... 20 lei

14. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliile locale32 lei pt.fiecare mp sau fracțiune de mp.

15. Taxa pentru eliberarea certificatului de producător.....55 lei

16. Taxa pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfășurarea activității de alimentație publică.....2900 lei

V TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

- a. În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economica.....32 lei
- b. în cazul oricărui alt panou,afisaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate23 lei

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

a. În cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, spectacol de circ, cota de impozit este de.....2% din valoarea biletelor vândute.

b. manifestare artistică sau activitate distractivă:

-în cazul videotecilor.....2lei/mp

-în cazul discotecilor.....3lei/mp

Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite cu coeficientul de corecție
corespunzător:..... 1.10 sat Valea Măcrișului
1.00 sat Grindasi

VII ALTE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

- a. Pentru utilizarea temporară a locurilor publice conform art.283 alin.1 din Codul fiscal este de12 lei/pers.
- b. Pentru utilizarea de către pers.fizice și juridice a infrastructurii publice locale cu echipamente și utilaje destinate obținerii de venituri0.1 leu/zi

Procedura de calcul se va face în baza declarației pe proprie răspundere a contribuabilului care deține utilaje sau echipamente și care va declara câte zile folosește infrastructura publică locală.

- c. taxă certificat de înregistrare vehicule care nu se supun înmatricularii.....5 lei
- d. taxa plăcută cu număr de înregistrare.....35 lei

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

